

**UMOWA .../I/TS /2024**

zawarta w Piotrkowie Trybunalskim w dniu ..... 2024 r. pomiędzy:

Elektrociepłownią Piotrków Trybunalski Sp. z o.o.

z siedzibą w Piotrkowie Trybunalskim, przy ul. Rolniczej 75, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla Łodzi-Śródmieścia, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000801423, NIP 7712907556, kapitał zakładowy: 53 001 000,00 PLN

zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

1. **mgr. Marka Krawczyńskiego – PREZESA ZARZĄDU**

a:

.....(imię i nazwisko) prowadzącym(a) działalność gospodarczą pod nazwą .....

adres .....

NIP ....., REGON.....

PESEL .....

**(dotyczy osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)**

lub

..... (nazwa firmy) z

siedzibą.....

wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym

w.....Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem

KRS ....., REGON..... NIP.....,

reprezentowaną przez

1. .... (imię i nazwisko, funkcja)

2. .... (imię i nazwisko, funkcja)

3. .... (imię i nazwisko, funkcja)

uprawnionych do reprezentowania Spółki zgodnie ze sposobem reprezentacji wskazanym w KRS

**(dotyczy podmiotu wpisanego do Krajowego Rejestru Sądowego)**

lub

.....

(nazwa firmy spółki cywilnej)

z siedzibą w.....

NIP ....., REGON.....

reprezentowaną przez wspólników:

1. ....(imię i nazwisko) , PESEL.....

2. ....(imię i nazwisko) , PESEL.....

3. ....(imię i nazwisko) , PESEL.....

uprawnionych do reprezentacji Spółki zgodnie z umową spółki cywilnej

z dnia .....

**(dotyczy spółki cywilnej)**

**zwanym dalej Wykonawcą,**

zwanymi razem **Stronami** o następującej treści:

## **PRZEDMIOT UMOWY**

### **§ 1**

1. W oparciu o wyniki przeprowadzonego przetargu „wybuduj” Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wybudowania w technologii rur preizolowanych odcinek rozdzielczej sieci ciepłowniczej 2 x DN200/315 od z1p1 w ul. Jerozolimskiej do z31p31 w ul. Zamkowej, przebudowę przyłącza 2 x DN65/140 do budynku Muzeum przy Placu Zamkowym 4 od z29p29 do z55p55 oraz przełączenie istniejącej sieci 2 x DN100/200 w ul. Zamkowej i ul. Wspólnej do budowanej sieci DN200/315 od z30p30 do z57p57 zgodnie opracowaną i uzgodnioną dokumentacją techniczną stanowiącą załącznik nr 1 do umowy,

## **OBOWIĄZKI STRON**

### **§ 2**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) uczestniczenie przy przekazywaniu terenu pod realizację przedmiotu umowy,
  - 2) dokonanie odbioru wykonanych robót na zasadach określonych w § 6 niniejszej umowy,
  - 3) zapewnienie bieżącego nadzoru inwestorskiego.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) przygotowanie i przedstawienie Zamawiającemu do akceptacji harmonogramu realizacji prac (załącznik nr 2 do umowy),
  - 2) przejęcie przy udziale Zamawiającego terenu budowy,
  - 3) warunkiem przystąpienia do robót budowlanych będzie uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę/zgłoszenie robót – jeśli jest wymagane przepisami prawa,
  - 4) prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z projektem budowlanym , aktualnie obowiązującymi normami i przepisami oraz sztuką budowlaną,
  - 5) ponoszenie kosztów zużycia wody i energii w okresie realizacji robót,
  - 6) załatwienie formalności związanych z zajęciem pasa drogowego, organizacją ruchu i poniesienie kosztów z tego tytułu,
  - 7) zapewnienie nadzoru archeologicznego nad robotami ziemnymi i poniesienie kosztów z tego tytułu,
  - 8) ubezpieczenie prac z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej,
  - 9) posiadanie polisy ubezpieczeniowej w całym okresie trwania umowy,
  - 10) oznakowanie robót prowadzonych w terenie łącznie z zajmowanym pasem drogowym,
  - 11) informowanie Zamawiającego o terminach odbioru robót częściowych i ulegających zakryciu,
  - 12) pisemne informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych w terminie do 2 dni roboczych od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,

- 13) zgłaszanie do odbiorów prób i badań technicznych,
  - 14) przestrzeganie przepisów bhp i p.poż.,
  - 15) zapewnienie kadry i nadzoru z wymaganymi uprawnieniami,
  - 16) zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych,
  - 17) utrzymywanie porządku na placu budowy w czasie realizacji robót,
  - 18) zlecenie nadzorów branżowych, zgodnie z opinią Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Piotrkowie Tryb.
  - 19) sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu wykazu sieci i przyłączy będących środkami trwałymi wraz z ich opisem i wyszczególnieniem poniesionych nakładów na ich realizację wg poniższego zestawienia:
    - rozdzielcza sieć ciepłownicza 2 x DN200/315 od z1p1 w ul. Jerozolimskiej do z31p31 w ul. Zamkowej,
    - przyłącze 2 x DN65/140 do węzła w budynku Muzeum w zakresie od z29p29 do z55p55,
    - sieć 2 x DN100/200 w ul. Zamkowej i ul. Wspólnej w zakresie od z30p30 do z57p57,spełniających definicję środków trwałych powstałych w wyniku realizacji Przedmiotu Umowy, najpóźniej do dnia komisyjnego odbioru przed przekazaniem do eksploatacji.
3. Wykonawca zobowiązuje się ponieść następujące koszty:
- 1) ewentualnych mandatów i grzywien nałożonych w wyniku kontroli Państwowej Inspekcji Pracy (z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy),
  - 2) ewentualnych kar finansowych nałożonych przez organy kontroli państwowego nadzoru budowlanego oraz innych organów upoważnionych do kontroli prac realizowanych przez Wykonawcę.

### § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia znajdującego się na terenie budowy przed uszkodzeniem lub utratą, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa na terenie budowy. Strony uzgadniają, że Wykonawca na czas budowy aż do chwili podpisania protokołu odbioru końcowego robót, ponosi odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników oraz osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami.
2. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy a także pas drogowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał zbędne materiały, odpady, śmieci i niepotrzebne urządzenia prowizoryczne oraz składował wszystkie urządzenia pomocnicze.
3. Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt, na bieżąco w trakcie realizacji przedmiotu umowy jak i po wykonaniu przedmiotu umowy, pozostawić porządek na terenie budowy – w zakresie prowadzonych przez siebie robót, a w szczególności usunąć wszelkie odpady i części niewykorzystanych materiałów, z uwzględnieniem przepisów Ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach, przyjmując na siebie obowiązki wytwórcy odpadów zgodnie z Art.3 ust.1 pkt.32 niniejszej Ustawy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy przedstawicielom Zamawiającego, pracownikom organów Państwowego Nadzoru Budowlanego, do których należy

wykonanie zadań określonych ustawą – Prawo Budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.

5. Po zakończeniu robót budowlano-montażowych Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym przez strony na odbiór tych robót.
6. Wykonawca zobowiązuje się, że ewentualne przerwy w dostawie ciepła do Odbiorców ciepła wynikające z realizacji przedmiotu umowy nastąpią w terminie zgodnym z harmonogramem realizacji prac.

#### **§ 4**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. Materiały powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie oraz odpowiadać wymogom zawartym w projekcie budowlano-wykonawczym tj. rury stalowe preizolowane z izolacją standardową i instalacją alarmową systemu ZPU Międzyrzecz Kazimierza Jońca, mufy termokurczliwe sieciowane radiacyjnie MDPW z klejem i masą butylową, z korkami wtapianymi.
3. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Przedstawicielowi Zamawiającego, w stosunku do wszystkich, wskazanych w warunkach technicznych wykonania i odbioru robót, materiałów przed ich zamontowaniem: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub atest bądź aprobatę techniczną.

### **TERMINY**

#### **§ 5**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w następujących, nieprzekraczalnych terminach zgodnych z „harmonogramem realizacji prac” stanowiącym załącznik Nr 2 do niniejszej umowy:

- 1) termin rozpoczęcia robót – .....
- 2) termin całkowitego wykonania zamówienia – 31 października 2024 r.

### **ODBIORY**

#### **§ 6**

1. Odbiory częściowe robót dotyczyć będą wykonywanych przez Wykonawcę robót budowlano-montażowych zgodnie z ustalonym przez Strony harmonogramem realizacji prac. Wykonawca każdorazowo zgłosi gotowość do odbioru i przedstawi Przedstawicielowi Zamawiającego niezbędne dokumenty dotyczące odbieranego elementu robót.
2. Roboty ulegające zakryciu lub zanikające podlegają odbiorowi przez Zamawiającego w terminie 2 dni roboczych od daty powiadomienia i zgłoszenia.
3. Przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy, określony w § 1 ust. 1 umowy.
4. Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego.

5. Zamawiający wyznaczy termin rozpoczęcia czynności odbiorczych w terminie 7 dni roboczych od dnia dokonania powyższego zgłoszenia przez Wykonawcę.
6. Na 3 dni robocze przed dniem odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności atesty, świadectwa jakości, certyfikaty oraz świadectwa wykonania prób i badań, protokoły potwierdzające wykonanie prób i robót ulegających zakryciu, protokołów z pomiarów rezystancji pętli pomiarowej i izolacji, wykresów reflektometrycznych pętli alarmowych, protokoły badania szczelności złączy spawanych, oświadczenia właścicieli nieruchomości, iż nie wnoszą uwag do wykonanych na ich terenie prac budowlanych i odtworzeniowych.
7. Z czynności odbioru sporządzone będą podpisane przez strony protokoły (częściowe oraz końcowy), zawierające wszelkie ustalenia w trakcie odbioru, zwłaszcza stwierdzone wady, usterki i terminy ich usunięcia.
8. W razie stwierdzenia w trakcie odbioru wad uniemożliwiających przyjęcie przedmiotu umowy, Strony uzgodnią zakres niezbędnych poprawek oraz termin ich usunięcia. Za ukończenie przedmiotu umowy Strony uważają odbiór prac poprawionych.
9. Protokoły określone w ust. 7 będą stanowić podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę, jednak Wykonawca nie ma prawa wystawienia faktury VAT przed usunięciem wad określonych w § 6 ust. 8 umowy.

## **WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI**

### **§ 7**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust.1 strony ustalają ryczałtowe wynagrodzenie umowne na kwotę netto ..... zł (słownie: ..... złotych) plus podatek od towarów i usług 23% w wysokości..... tj. .... zł brutto (słownie ..... złotych).
2. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia.
3. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT zarejestrowanym pod numerem NIP ..... uprawnionym do otrzymywania i wystawiania faktur VAT.
4. Zamawiający wyklucza możliwość cesji wierzytelności wynikającej z umowy na rzecz podmiotów trzecich, chyba że Wykonawca uzyska od Zamawiającego pisemną zgodę na wykonanie tej czynności.
5. Cena ryczałtowa zawiera całkowity koszt wykonania robót stanowiących przedmiot zamówienia. Obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót niezbędnych do ich wykonania, w tym zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania, a niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w tym w szczególności podatek VAT, wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, obsługę geodezyjną, ekspertyzy, roboty tymczasowe i prace towarzyszące, zagospodarowanie placu budowy, zabezpieczeń, organizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań, rozruchów, odbiorów, naprawę uszkodzonych w trakcie robót urządzeń uzbrojenia podziemnego i innych, doprowadzenie terenów do stanu pierwotnego i inne zawarte w warunkach niniejszej umowy. Wynagrodzenie powyższe dotyczy całości przedmiotu umowy a więc i wszelkich kosztów związanych z odbiorem robót, włączając w to próby, sprawdzenia (oznakowanie, pomiary, ekspertyzy, rozruch, koszty przyłączeń itp.)

6. Ustalona cena ma charakter stały i niezmienny niezależnie od rozmiarów prac i kosztów ponoszonych przez Wykonawcę podczas ich realizacji.
7. Wykonawca składając ofertę oświadcza, że na etapie przygotowania oferty zapoznał się z terenem robót i zakresem prac objętych umową oraz wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy niezbędne do jego wykonania (z uwzględnieniem wszystkich opłat i wydatków).
8. Płatność za wykonany przedmiot zamówienia dokonana zostanie przelewem na konto wskazane w fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury. Podstawą do wystawienia faktury będzie spisany protokół odbioru końcowego ze stwierdzeniem możliwości wystawienia faktury oraz po usunięciu wad określonych w § 6 ust. 8 umowy.
9. Za datę zapłaty strony przyjmują datę zlecenia przelewu przez Zamawiającego.
10. W razie opóźnienia w zapłacie należności przez Zamawiającego, Wykonawca może naliczyć odsetki w ustawowej wysokości odsetek za opóźnienie.
11. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych lub innych zobowiązań finansowych wobec Zamawiającego z wynagrodzenia brutto Wykonawcy.

## **GWARANCJA I RĘKOJMIA**

### **§ 8**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 6-cio letniej gwarancji na materiały preizolowane wraz z pracami montażowymi dotyczącymi preizolacji, w tym na spawanie oraz hermetyzację złączy. Gwarancja na zawory wynosi 2 lata. Na pozostałe prace budowlane i odtworzeniowe gwarancja wynosi 3 lata licząc od daty protokołu odbioru końcowego.
2. Na roboty odtworzeniowe pasów drogowych Wykonawca udziela gwarancji zgodnie z decyzjami wydanymi przez Zarządców Dróg, jednak nie krótszej niż 3 lata.
3. W razie wystąpienia wad i usterek, Zamawiający zgłosi je Wykonawcy niezwłocznie po ich ujawnieniu, wyznaczając termin na ich usunięcie.
4. Zamawiający zobowiązany jest do zgłoszenia wad ujawnionych w okresie gwarancji w formie pisemnej tj. mailem, faxem lub listem poleconym, a Wykonawca zobowiązany jest odpowiedzieć na zgłoszenie w ciągu 3 dni. Brak odpowiedzi w wyznaczonym terminie uważa się za uznanie tej reklamacji, z obowiązkiem realizacji żądania Zamawiającego.
5. Wykonawca obowiązany jest do usunięcia wad i usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. W razie niespełnienia powyższego warunku, Zamawiający po uprzednim pisemnym ostrzeżeniu Wykonawcy, zachowując prawa wynikające z gwarancji ma prawo zlecenia usunięcia usterek osobie trzeciej lub wykonania ich we własnym zakresie na koszt Wykonawcy.
7. Niezależnie od gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady. Okres rękojmi wynosi 3 lata licząc od daty protokołu odbioru końcowego.
8. Po zakończeniu okresu gwarancji i rękojmi oraz usunięciu ujawnionych w tym czasie wad i usterek, strony niniejszej umowy spiszą protokół odbioru pogwarancyjnego.

## KARY UMOWNE

### § 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust.1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust.1 umowy, za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 3) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcy od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust.1 umowy,
  - 4) w przypadku niedotrzymania warunków umowy w zakresie zastosowanych materiałów i wyrobów budowlanych w wysokości 15% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy.
2. Wszystkie naliczone kary umowne określone w § 9 sumują się.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust.1 umowy.

## OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

### § 10

1. Każda ze stron Umowy oświadcza, iż jest Administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych swoich pracowników oraz innych osób wykonujących czynności zlecone przez strony. Przekazywane na potrzeby realizacji Umowy dane osobowe są danymi zwykłymi i obejmują w szczególności imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu, służbowy adres email.
2. Strony zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnionych wzajemnie w związku z wykonywaniem Umowy, w tym do wdrożenia oraz stosowania środków technicznych i organizacyjnych zapewniających odpowiedni stopień bezpieczeństwa danych osobowych zgodnie z przepisami prawa, a w szczególności z ustawą z dnia 10.05.2018r. o ochronie danych osobowych oraz przepisami RODO. Strony zobowiązują się do stosowania wytycznych lub interpretacji, wydanych przez polski organ nadzoru lub unijny organ danych osobowych.
3. Dane osobowe będą przetwarzane przez Strony na podstawie art.6 ust.1 lit. b i lit. f RODO (tj. przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą; przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratorów danych) jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania umowy.

4. Ww. dane osobowe będą przetwarzane przez okres minimum 5 lat, jednakże nie dłuższy niż 6 lat, licząc od końca roku kalendarzowego, w którym Umowa została wykonana, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania, np.: uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń.

## **ROZWIĄZANIE UMOWY**

### **§ 11**

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) gdy zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - 2) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót lub nie realizuje ich zgodnie z harmonogramem realizacji prac mimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - 3) jeżeli Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową i projektem budowlanym lub też nienależyście wykonuje swoje zobowiązania umowne.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - 1) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku wg stanu na dzień odstąpienia,
  - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w terminie i zakresie dwustronnie uzgodnionym. Koszt zabezpieczenia robót obciąża stronę, z winy której odstąpiono od umowy,
  - 3) po zabezpieczeniu przerwanych robót, na podstawie protokołu inwentaryzacji, która zostanie sporządzona przez strony umowy, Zamawiający przejmie teren budowy pod swój nadzór.
4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn określonych w § 12 ust.1 umowy Wykonawcy nie należy się wynagrodzenie określone w § 7 ust.1 umowy.

## **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

### **§ 12**

1. Przedstawicielem Zamawiającego do bieżących uzgodnień jest Paweł Zaremba - kierownik Wydziału TS tel. 0 44 645 16 08, 606 649 675.
2. Przedstawicielami Wykonawcy do bieżących uzgodnień są:
  - 1) ..... - tel. ....
  - 2) ..... - tel. ....



### § 13

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku zmiany danych korespondencyjnych każda ze Stron zobowiązana będzie do powiadomienia o tym drugiej Strony na piśmie, wskazując jednocześnie datę, od której zmiana danych miałyby obowiązywać. W razie zaniedbania tego obowiązku korespondencję wysłaną na ostatni adres listem poleconym i nieodebraną, uważa się za doręczoną.
4. Strony zobowiązują się rozstrzygać spory powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy w sposób polubowny. W razie niemożności załatwienia sporu w sposób polubowny, Strony ustalają, że właściwym do rozstrzygnięcia ewentualnych sporów będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, na prawach oryginału każdy, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
6. Integralną częścią Umowy są:
  - 1) załącznik nr 1 – projekt techniczny,
  - 2) załącznik nr 2 – harmonogram wykonania prac.

.....

**Zamawiający**

.....

**Wykonawca**